

כ"ה אלול תשפ"א  
02 ספטמבר 2021

## פרוטוקול

ישיבה: 1-21-0216 תאריך: 30/08/2021 שעה: 12:30  
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
 אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
ע"י מ"מ, עו"ד אושרת שפי	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' מאיר אלואיל	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד פרדי בן צור	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/חידוש היתר	תינהב חברה לבניה ופיתוח (1990) בע"מ	מסילת העולים 5	0029-005	21-0998	1
2	שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	שערי אשר	יורחננוף כהן שמואל 7	3866-007	21-1075	2

### פרוטוקול החלטות רשות רישוי מסילת העולים 5 מסילת העולים 3

גוש : 6947 חלקה : 88	בקשה מספר : 21-0998
שכונה : נוה שאנן	תאריך בקשה : 22/07/2021
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0029-005
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : תינהב חברה לבניה ופיתוח (1990) בע"מ  
נמל יפו 36 , תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : פידל איתי  
יעקב רוזן 8 , רמת גן \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

ההחלטה : החלטה מספר 2  
רשות רישוי מספר 1-21-0216 מתאריך 30/08/2021

הארכת תוקף היתר מס' 17-0328 שניתן בתאריך 10/7/2017 להקמת בנין חדש על שטח של 2 מגרשים נפרדים (ללא איחודם) למגורים ומסחר, בן 6 קומות ובניה חלקית על הגג, מעל 4 קומות מרתף, סה"כ 47 יח"ד וביניהן : 23 יח"ד בתחום המגרש הנדון, לשלוש שנים נוספות מ- 10/7/2021 עד 10/7/2024, בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף. ולתקנה 1 (8) לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התש"ף - 2020. בכפוף לכל דין ובתנאים לתנאים שפורטו בהיתר המקורי.

## פרוטוקול החלטות רשות רישוי יוחננוף כהן שמואל 7 יוחננוף כהן שמואל 7

גוש : 6970 חלקה : 105	בקשה מספר : 21-1075
שכונה : קרית שלום	תאריך בקשה : 05/08/2021
סיווג : שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	תיק בניין : 3866-007
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : שערי אשר  
יוחננוף כהן שמואל 7, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : קטוב שאול  
סטרומה 5, פתח תקווה 49263

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים,

גן ילדים : קיים ממ"ד : כן

ההחלטה : החלטה מספר 2  
רשות רישוי מספר 1-21-0216 מתאריך 30/08/2021

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה לשינוי שם בעל ההיתר מס' 19-1057 שניתן בתאריך 18/11/2019 מ-אגף נכסים עיריית תל אביב-יפו ל-שערי אשר, בכפוף לכל דין, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

הערה : ההיתר הינו לשינוי השם בלבד ולא מאריך את תוקף ההיתר המקורי.